

Starosta Wodzisławski
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

Wodzisław Śląski, dnia 9 lipca 2025 r.
(miejscowość i data)

(oznaczenie organu wydającego decyzję)

Nr WAB.6740.0374.2025
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Stwierdza się, że decyzja niniejsza wobec
nie wniesienia odwołania do dnia 05.08.2025 r.
podlega wykonaniu.
Wodzisław Śl. dnia 18.09.2025 r.
podpis Wodzisławski

DECYZJA Nr 0504/25

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29 maja 2025 r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany,
udzielam pozwolenia na budowę**

dla:
Gminy Gorzyce
ul. Kościelna 15, 44-350 Gorzyce
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

przebudowę odnogi ulicy Mszańskiej w Turzy Śląskiej na parcelach nr 1356/6, 1348/6, 1800/288, 973/288, 951/6, 968/284, 1535/284.

Autor projektu:

mgr inż. Piotr Lilla – posiadający uprawnienia budowlane nr OPL/1534/PWBD/18 w specjalności: inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym SLK/BO/0270/18.
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki:

- 1) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- 2) wszelkie prace ziemne w pobliżu istniejących urządzeń i sieci uzbrojenia terenu wykonywać ręcznie pod nadzorem administratora sieci w oparciu o obowiązujące normy i przepisy,
- 3) obiekty budowlane objęte niniejszym pozwoleniem podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 4) obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem,
- 5) inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 42 ust. 1 i art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 418).

UZASADNIENIE

Dnia 29 maja 2025 r. inwestor reprezentowany przez pełnomocnika wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem o pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Zawiadomieniem z dnia 17 czerwca 2025 r. poinformowano inwestora oraz strony postępowania administracyjnego o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie. Żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Projektowana lokalizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/245/13 Rady Gminy Gorzyce z dnia 3 czerwca 2013 r.

Inwestor spełnił wymagania określone w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, niezbędne do uzyskania pozwolenia na przebudowę odnogi ulicy Mszańskiej w Turzy Śląskiej na parcelach nr 1356/6, 1348/6, 1800/288, 973/288, 951/6, 968/284, 1535/284.

Projekt zagospodarowania działki spełnia wymagania przepisów techniczno-budowlanych. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Wodzisławskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zmianami).

z up. STAROSTY
mgr Marcin Celmer
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
(Dokument podpisany elektronicznie)

Załączniki:

- 1 egz. PZT i PAB (otrzymuje inwestor)

Otrzymują (strony postępowania)

- 1) Piotr Lilla (pełnomocnik Gminy Gorzyce)
- 2) Zbigniew Piontek
- 3) Powiat Wodzisławski – Powiatowy Zarząd Dróg

Do wiadomości

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wodzisławiu Śl. + 1 egz. PZT i PAB
- 2) WAB aa MW

Dokument wydano w postaci elektronicznej przy pomocy systemu teleinformatycznego.

Podmiot wydający	Starostwo Powiatowe w Wodzisławiu Śląskim
Identyfikator dokumentu	WAB.KW-002566/25
Znak sprawy	WAB.6740.0374.2025
Data dokumentu	2025-07-09
Temat	Decyzja-przebudowa odnogi ulicy Mszańskiej. Turza Śląska, ul. Mszańska, dz. nr 1356/6, 1348/6, 1800/288, 973/288, 951/6, 968/284, 1535/284
Podpisujący	POWIAT WODZISŁAWSKI
Data podpisu	2025-07-09 11:56
Rodzaj podpisu	Kwalifikowana pieczęć elektroniczna
Podpisujący w systemie EZD FINN	
Imię i nazwisko	Marcin Celmer
Stanowisko	WAB - Naczelnik Wydziału

Wydruk odzwierciedlający treść dokumentu.

Data wydruku: 2025-07-09 12:03

Wydruk sporządził: Dorota Kopacka, Inspektor

System teleinformatyczny FINN EZD

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 - 4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza: 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję: a) kierownika budowy, b) inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został on ustanowiony – oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności (zob. art. 41 ust. 4a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenie budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2, można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. Przepis art. 30 ust. 6a stosuje się. (zob. art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX, zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 49 ust. 5 albo art. 51 ust. 4, przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego ma nastąpić przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych (zob. art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).